



「メイツ熊取駅前」だからできる、
親子で「駅前近居」が
もっと便利で快適に。

「親世帯」と「子世帯」が適度な距離を保ちつつ、
互いに支え合いながら暮らす。

人気のライフスタイルである「近居」も、
駅前マンションならではの多くの利点を活かして
実現できます。

「メイツ熊取駅前」公式ホームページにて
「近居のすすめ」公開中



こちらのQRコードよりぜひご覧ください ▶▶▶

「理想の家族の住まい方」
について

「同居」ではなく親世帯と「近居」が好ましいと思う

69.0%

7割弱の子世帯が親の近くに住むことを望んでいます

◎同居が好ましいとは思わないが、近居(夫の親)は好ましいと思う…16.0%
◎同居が好ましいとは思わないが、近居(妻の親)は好ましいと思う…53.0%



※大阪府こども青少年局「3世代同居に関する市民意識調査」(2014年)よりn=800

ご家族に合ったスタイルで「駅前近居」を実現

Style 01

親と子の二世帯でマンションの別の部屋で暮らす

お互いのプライバシーは保ちながら、
困ったときに支え合えます。

親世帯

子世帯



Style 02

子世帯が
実家近くで暮らす

実家に住む親世帯の生活を変えずに
お互いに支え合うことができます。

親世帯

子世帯



Style 03

子世帯は実家を受け継ぎ、親が
マンションで暮らす

子世帯は広い実家に住み、
親世帯は車を使用せず便利になります。

親世帯

子世帯

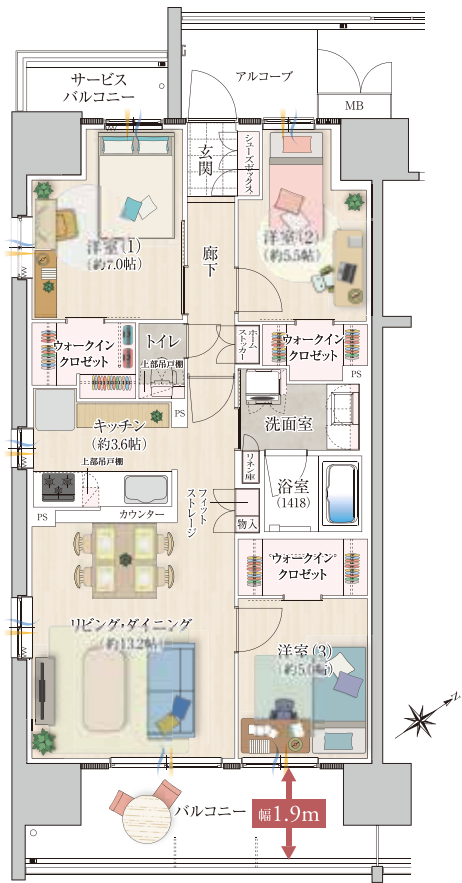


Atype 3LDK+3WIC

住居専有面積 **78.54㎡**(約23.75坪)
○バルコニー面積/12.54㎡ ○サービスバルコニー面積/3.38㎡
○アルコープ面積/5.01㎡

月々 **8万円台**～ 頭金 **0円**
ボーナス払い

[201号室・分譲価格/4,498万円] ◎借入額/4,498万円
◎月々返済/87,205円・借入期間/50年



機能的な先進設備が標準装備



通風 採光 床暖房 収納 水回り WIC:ワークインクロゼット MB:メーターボックス PS:パイプスペース

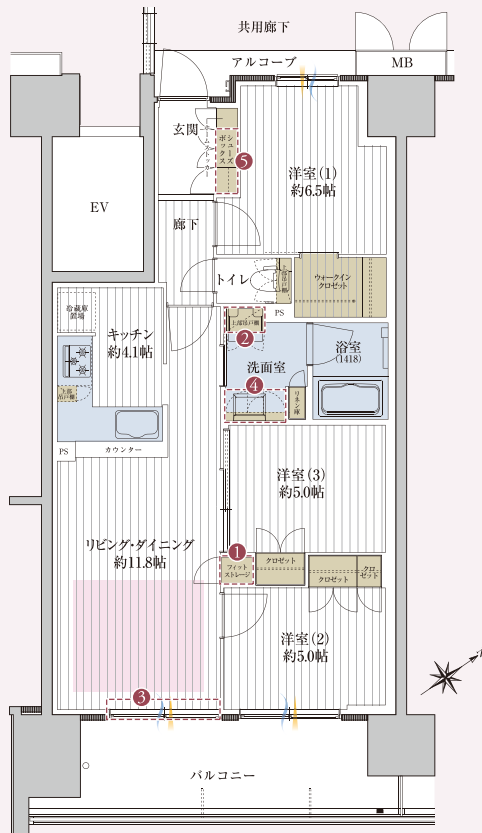
暮らしの細部に、
さまざまなこだわりの設備・仕様。

B1type 3LDK+WIC

住居専有面積 **70.88㎡**(約21.44坪)
○バルコニー面積/13.53㎡ ○アルコープ面積/2.62㎡

月々 **7万円台**～ 頭金 **0円**
ボーナス払い

[102号室・分譲価格/3,698万円] ◎借入額/3,698万円
◎月々返済/71,695円・借入期間/50年



心地良く、美しく住もう、にこだわった
先進の設備仕様
「U's+(ユーズプラス)」



住むほどに便利・安心・快適「駅前生活5つの魅力」

- 01



電車通勤・
電車通学に便利
- 02



足りないものは
すぐに買い出しOK
- 03



ご家族や友人を
招きやすい
- 04



駅近マンションで
流動性が高い
- 05



将来、車を
手放しても安心

マンションならではの信頼の防犯
防災設備と建物構造

